### *Минский вестник*

### Информационный бюллетень

**учредитель: Совет депутатов Минского сельского поселения**

**Костромского муниципального района Костромской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Газета выходит****с 27 июня 2006 года** | **№ 5 спецвыпуск понедельник, 18 апреля 2022 года** |

Содержание:

1. Постановление №32 от 15.04.2022г «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:07:072001:1417, находящегося в муниципальной собственности».
2. Постановление Администрации Костромского района №741 от 12.04.2022г «Об установлении публичного сервитута на земельный участок».
3. Решение №25 от 18.04.2022г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 20.12.2021 г. № 34»
4. Распоряжение №11-р от 15.04.2022г. «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 15 апреля 2022 г. № 32 | с. Минское |

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка** **с кадастровым номером 44:07:072001:1417, находящегося в муниципальной собственности**

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, отчетом № 246 об оценке рыночно обоснованной годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 44:07:072001:1417 от 13.04.2022 года, администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:07:072001:1417, находящегося в муниципальной собственности (далее – аукцион), на 16 часов 00 минут 27 мая 2022 года в здании муниципального казенного учреждения культурно-досугового центра «Минское» администрации Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, расположенного по адресу: 156543, Костромская область, Костромской район, Минское сельское поселение, село Минское, ул. Куколевского, д. 15.
2. Определить сроки подачи заявок на участие в аукционе с 19 апреля 2022 года по 20 мая 2022 года.
3. Установить начальный размер арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 44:07:072001:1417, находящийся в муниципальной собственности, в размере 139 000 (Сто тридцать девять тысяч)рублей 00 коп.
4. Установить величину повышения размера арендной платы (шаг аукциона) равную 3 процента начального размера арендной платы, указанного в пункте 3 настоящего постановления.
5. Установить величину задатка в размере 20 процентов начального размера арендной платы, указанного в пункте 3 настоящего постановления.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Минского сельского поселения | Н.А. Журавлев |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «12» апреля 2022 года № 741 г. Кострома

Об установлении публичного сервитута на земельный участок

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома», от имени которого по доверенности от 15.09.2021 № 196/2021 действует директор филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» Денисова Светлана Валентиновна, об установлении публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Турабьево, в районе дома №35, руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации,

администрацияПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства линейного объекта «Газопровод-ввод к жилому дому №35 в д. Турабьево Костромского района Костромской области».

2. Срок публичного сервитута – 3 (три) года.

3. Определить обладателя публичного сервитута – акционерное общество «Газпром газораспределение Кострома» (АО «Газпром газораспределение Кострома»), адрес юридического лица: 156005, Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 9, ОГРН: 1024400528041, ИНН - 4400000193, КПП - 440101001.

4. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута площадью 7 кв.м, адрес (местоположение): Костромская область, Костромской район, д. Турабьево, в районе дома №35, в соответствии с Приложением 1.

5. Утвердить расчёт платы за публичный сервитут в соответствии с Приложением 2.

6. Ограничения в использовании земель, в отношении которых установлен публичный сервитут определяются, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. При использовании земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, АО «Газпром газораспределение Кострома» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене Костромского муниципального района Костромской области «Вестник Костромского муниципального района», на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района Костромской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Костромского

муниципального района Е.А. Шилова

Приложение 2

к постановлению администрации

Костромского муниципального района

 «Об установлении публичного сервитута

на земельный участок»

от 12 апреля 2022 года № 741

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ**

**за публичный сервитут**

Цена земельного участка составляет:

7 кв. м \* 9,19 руб. = 64,33 руб.

64,33 руб. \* 0,01 % = 0,0064 руб. в год

Площадь публичного сервитута = 7 кв. м;

Удельный показатель кадастровой стоимости в соответствии с Приказом от 10 октября 2019 г. N 97-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенных на территории Костромской области = 9,19 рубля;

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» размер платы составляет 0,01 % кадастровой стоимости земельного участка.

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 18 апреля 2022 года |  | № 25 |

##### О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 20.12.2021 г. № 34

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Минское сельское поселение и в целях обеспечения деятельности органов местного самоуправления в Минском сельском поселении, Совет депутатов Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

РЕШИЛ:

Внести в Решение Совета депутатов Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 20.12.2021 г. № 34 «О бюджете Минского сельского поселения на 2022 г.» (в редакции решений Совета депутатов Минского сельского поселения от 28.02.2022 №1) следующие изменения и дополнения:

1. Увеличить доходную часть бюджета на 2 463 804 рублей 00 коп, увеличить расходную часть бюджета на 19 811 237 рублей 00 копеек
2. **Пункт 1** изложить в новой редакции:

«1. Утвердить бюджет муниципального образования Минское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области на 2022 год по доходам в сумме 39 465 223 рубля 00 коп, в том числе: безвозмездные поступления в объеме 4 480 800 рублей 00 коп; по расходам в сумме 39 499 745 рублей 00 коп».

1. **Пункт 2** изложить в новой редакции:

«2. Утвердить размер дефицита бюджета сельского поселения на 2022 год в сумме   34 522 рубля 00 коп».

1. Утвердить «Приложение № 2 «Источники финансирования дефицита бюджета Минского сельского поселения на 2022 год», «Приложение № 4 «Объем поступлений доходов в бюджет Минского сельского поселения на 2022 год», «Приложение № 5 «Ведомственная структура, распределение бюджетных ассигнований на 2022 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета Минского сельского поселения» в новой редакции.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Минский вестник».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатовГлава Минского сельского поселения | Н.А. Журавлев |

Приложение N 2

к решению Совета депутатов Минского сельского поселения

от 20.12.2021 N 34

**Источники финансирования дефицита бюджета Минского сельского поселения**

**на 2022 год**

(руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код | Наименование | Сумма |
| 000 01 00 00 00 00 0000 000 | Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов | **34 522,00** |
| 000 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов | **34 522,00** |
| 000 01 05 00 00 00 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -39 465 223,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | -39 465 223,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | -39 465 223,00 |
| 000 01 05 02 01 10 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | -39 465 223,00 |
| 000 01 05 00 00 00 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 39 499 745,00 |
| 000 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 39 499 745,00 |
| 000 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 39 499 745,00 |
| 000 01 05 02 01 10 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений | 39 499 745,00 |
| **ИТОГО** |   | **34 522,00** |

Приложение N 4

к решению Совета депутатов Минского сельского поселения

от 20.12.2021 N 34

**Объем поступлений доходов в бюджет**

 **Минского сельского поселения на 2022 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации | Наименование кодов классификации доходов бюджетов | Сумма, руб. |
|  | **НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **13 018 119,00** |
| **1 01 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ** | **3 074 449,00** |
| 1 01 02000 01 0000 110 | НАЛОГ НА ДОХОДЫ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ | **3 074 449,00** |
| 1 01 02010 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 803 550,00 |
| 1 01 02020 01 0000 110 | [Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/7f582f3c858aa7964afaa8323e3b99d9147afb9f/#dst3019) | 15 000,00 |
| 1 01 02030 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 250 000,00 |
| 1 01 02040 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации | 5 899,00 |
| **1 03 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ) РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** | **765 020,00** |
| **1 03 02000 01 0000 110** | **Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации** | **765 020,00** |
| 1 03 02230 01 0000 110 | Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 345 890,00 |
| 1 03 02240 01 0000 110 | Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 1 910,00 |
| 1 03 02250 01 0000 110 | Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 460 590,00 |
| 1 03 02260 01 0000 110 | Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | -43 370,00 |
| **1 05 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД** | **3 856 750,00** |
| 1 05 01000 00 0000 110 | Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения | 3 826 750,00 |
|
| 1 05 01011 01 0000 110 | Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве налогообложения доходы | 3 126 900,00 |
| 1 05 01012 01 0000 110 | Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года) | -100,00 |
| 1 05 01021 01 0000 110 | Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов (в том числе минимальный налог, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации) | 700 000,00 |
| 1 05 01022 01 0000 110 | Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года) | -50,00 |
| 1 05 03000 01 0000 110 | Единый сельскохозяйственный налог | 30 000,00 |
| 1 05 03010 01 0000 110 | Единый сельскохозяйственный налог | 30 000,00 |
| **1 06 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО** | **5 317 400,00** |
| 1 06 01030 10 0000 110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 1 400 000,00 |
| 1 06 06000 00 0000 110 | Земельный налог | 3 917 400,00 |
| 1 06 06033 10 0000 110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 2 778 800,00 |
| 1 06 06043 10 0000 110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 1 138 600,00 |
| **1 08 00000 00 0000 000** | **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА** | **4 500,00** |
| 1 08 04020 01 0000 110 | Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий | 4 500,00 |
|  | **НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **21 966 304,00** |
| **1 11 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ** | **236 000,00** |
| 1 11 05025 10 0000 120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)  | 36 000,00 |
| 1 11 09045 10 0000 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 200 000,00 |
| **1 13 00000 00 0000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА** | **225 029,00** |
| 1 13 01995 10 0000 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений | 225 000,00 |
| 1 13 02995 10 0000 130 | Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений | 29,00 |
| **1 14 00000 00 000 000** | **ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ** | **21 555 350,00** |
| 1 14 06025 10 0000 430 | Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 2 524 000,00 |
| 1 14 13060 10 0000 410 | Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности сельских поселений, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны | 19 031 350,00 |
| **1 16 00000 00 0000 000** | **ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА** | **10 000,00** |
| 1 16 02020 02 0000 140 | Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение муниципальных правовых актов | 10 000,00 |
| **1 17 00000 00 0000 000** | **ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **-60 075,00** |
| 1 17 01050 10 0000 180 |  Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений | -60 075,00 |
|   | **ИТОГО СОБСТВЕННЫХ ДОХОДОВ** | **34 984 423,00** |
| **2 00 00000 00 0000 000** | **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ** | ***4 480 800,00*** |
| **2 02 00000 00 0000 000** | **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** | ***4 480 800,00*** |
| **2 02 10000 00 0000 000** | **ДОТАЦИИ БЮДЖЕТАМ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ** | ***3 207 500,00*** |
| 2 02 15001 00 0000 150 | Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности | 3 207 500,00 |
| 2 02 15001 10 0000 150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации | 1 885 000,00 |
| 2 02 16001 10 0000 150 | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов | 1 322 500,00 |
| **2 02 20000 00 0000 150** | **СУБСИДИИ БЮДЖЕТАМ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ СУБСИДИИ)** | **27 000,00** |
| 2 02 29999 10 0000 150 | Прочие субсидии бюджетам сельских поселений | 27 000,00 |
| **2 02 30000 00 0000 150** | **СУБВЕНЦИИ БЮДЖЕТАМ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  | **261 300,00** |
| 2 02 30024 10 0000 150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации | 7 800,00 |
| 2 02 35118 10 0000 150 | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 253 500,00 |
| **2 02 40000 00 0000 150**  | **ИННЫЕ МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ** | **985 000,00** |
| 2 02 40014 10 0000 150 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 985 000,00 |
|   | **ВСЕГО ДОХОДОВ** | ***39 465 223,00*** |

Приложение N 5

к решению Совета депутатов Минского сельского поселения

от 20.12.2021 N 34

**Ведомственная структура, распределение бюджетных ассигнований на 2022 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета Минского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Администратор | Раздел, подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Сумма, руб. |
| **Администрация Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области** | **999** |  |  |  | **39 499 745,00** |
| **Общегосударственные вопросы** |  | **.0100** |  |  | **8 854 568,00** |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования |   | .0102 |   |   | 1 533 712,00 |
| Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления  |   |   | 6100000110 |   | 1 321 217,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 1 321 217,00 |
| Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления  |   |   | 6100000190 |   | 212 495,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 212 495,00 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований |   | .0103 |   |   | 120 000,00 |
| Расходы на обеспечение функций депутатов представительного органа муниципального образования |   |   | 6200000190 |   | 120 000,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 120 000,00 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций |   | .0104 |   |   | 6 376 334,00 |
| Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления  |   |   | 6600000110 |   | 3 247 972,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 3 247 972,00 |
| Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления |   |   | 6600000190 |   | 3 120 562,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 2 566 722,00 |
| Иные бюджетные ассигнования |   |   |   | 800 | 553 840,00 |
| Расходы на осуществление государственных полномочий по составлению протоколов об административных правонарушениях |   |   | 6600072090 |   | 7 800,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 7 800,00 |
| Другие общегосударственные вопросы |   | .0113 |   |   | **824 522,00** |
| Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района на осуществление органами местного самоуправления муниципального района полномочий контрольно - счетного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля |   |   | 9900001790 |   | 103 000,00 |
| Межбюджетные трансферты |   |   |   | 500 | 103 000,00 |
| Расходы на оплату членских взносов Ассоциации "Совет муниципальных образований Костромской области" |   |   | 9900022020 |   | 6 522,00 |
| Иные бюджетные ассигнования |   |   |   | 800 | 6 522,00 |
| Обеспечение прочих обязательств муниципального образования |   |   | 9900022040 |   | 715 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 715 000,00 |
| **Национальная оборона** |  | **.0200** |  |  | **253 500,00** |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка |   | .0203 |   |   | 253 500,00 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты |   |   | 6600051180 |   | 253 500,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 228 503,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 24 997,00 |
| **Национальная безопасность и правоохранительная деятельность** |  | **.0300** |  |  | **400 000,00** |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность |   | .0310 |   |   | 400 000,00 |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения |   |   | 0900023200 |   | 200 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 200 000,00 |
| Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера |   |   | 9900023100 |   | 200 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 200 000,00 |
| **Национальная экономика** |  | **.0400** |  |  | **7 014 045,00** |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) |   | .0409 |   |   | 6 909 045,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов сельских поселений в границах муниципального района за счет средств, поступивших из бюджета Костромского муниципального района, в соответствии с заключенными соглашениями |   |   | 0200020300 |   | 1 009 075,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 1 009 075,00 |
| Содержание автомобильных дорог местного значения сельских поселений  |   |   | 0200024010 |   | 5 134 950,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 5 134 950,00 |
| Муниципальный дорожный фонд |   |   | 0200025010 |   | 765 020,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 765 020,00 |
| Другие вопросы в области национальной экономики |   | .0412 |   |   | 105 000,00 |
| Выполнение кадастровых, топографических и инженерно - геодезических работ по землеустройству и землепользованию  |   |   | 9900020310 |   | 105 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 105 000,00 |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** |  | **.0500** |  |  | **14 078 600,00** |
| Жилищное хозяйство |   | 0501 |   |   | 200 000,00 |
| Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда |   |   | 9900020420 |   | 200 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 200 000,00 |
| Благоустройство |   | .0503 |   |   | 13 878 600,00 |
| Уличное освещение |   |   | 0600020210 |   | 1 907 100,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 1 907 100,00 |
| Озеленение |   |   | 0600020220 |   | 332 500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 332 500,00 |
| Прочее благоустройство территории сельского поселения |   |   | 0600020240 |   | 5 585 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 5 565 000,00 |
| Иные бюджетные ассигнования |   |   |   | 800 | 20 000,00 |
| Подготовка проектной документации на строительство, реконструкцию (модернизацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры |   |   | 9900040080 |   | 300 000,00 |
| Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности |   |   |   | 400 | 300 000,00 |
| Строительство, реконструкция (модернизация) объектов социальной и инженерной инфраструктуры |   |   | 9900041000 |   | 5 700 000,00 |
| Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности |   |   |   | 400 | 5 700 000,00 |
| Расходы на проведение мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского |   |   | 99000S2250 |   | 54 000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 54 000,00 |
| **Культура, кинематография** |  | **.0800** |  |  | **2 463 360,00** |
| Культура  |   | .0801 |   |   | 2 463 360,00 |
| Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений - Учреждения культуры |   |   | 990000059Д |   | 2 463 360,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 1 246 334,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 1 212 026,00 |
| Иные бюджетные ассигнования |   |   |   | 800 | 5 000,00 |
| **Социальная политика** |  | **1000** |  |  | **13 000,00** |
| Пенсионное обеспечение |   | 1001 |   |   | 13 000,00 |
| Ежемесячная доплата к пенсии лицам, замещавшим муниципальные должности |   |   | 9900083110 |   | 13 000,00 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению |   |   |   | 300 | 13 000,00 |
| **Физическая культура и спорт** |  | **1100** |  |  | **6 422 672,00** |
| Физическая культура |   | 1101 |   |   | 6 422 672,00 |
| Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений - Учреждения спорта |   |   | 080000059Р |   | 6 422 672,00 |
| Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления внебюджетными фондами |   |   |   | 100 | 485 492,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |   |   |   | 200 | 5 932 180,00 |
| Иные бюджетные ассигнования |   |   |   | 800 | 5 000,00 |
| **Общий объем расходов** | **39 499 745,00** |

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 15 апреля 2022 г. № 11-р | с. Минское |

**Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

1. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Приложение).
2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Минского сельского поселения | Н.А. Журавлев |

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации

Минского сельского поселения

от 15.04.2022года №11-р

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [https://torgi.gov.ru/index.html](https://torgi.gov.ru/new/public)(далее – официальный сайт торгов) и опубликовываются в информационном бюллетене «Минский вестник».

АДМИНИСТРАЦИЯ МИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

объявляет о проведении27мая 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 156543, Костромская область, Костромской район, Минское сельское поселение, село Минское, ул. Куколевского, д. 15(здание МКУ КДЦ «Минское»), аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков,находящихся в муниципальной собственности.

1. Организатор аукциона: АдминистрацияМинского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области; место нахождения: 156543, Костромская область, Костромской район, Минское сельское поселение, село Минское,улица Куколевского, 16; телефон (4942) 22-22-62, 22-22-63, 22-22-65; e-mail: minpos@yandex.ru.

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениемадминистрации Минского сельского поселения от 15апреля 2022 года №32«О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:07:072001:1417, находящегося в муниципальной собственности».

3. Аукцион является открытым по составу участников.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

- **адрес**: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, Костромской р-н, д. Нажерово;

- **площадь**: 1328+/-13 кв. м;

- **кадастровый номер**: 44:07:072001:1417;

- **категория земель**: земли населенных пунктов;

- **разрешенное использование**: для индивидуального жилищного строительства;

- **обременения и ограничения**: не зарегистрировано;

- **параметры разрешенного строительства**:

- расстояние от красной линии до жилого дома не менее 5 м.В условиях сложившейся застройкидопускается размещение жилого дома по красной линии – линии застройки квартала, от остальных границ земельного участка до жилого дома не менее 3 м;

- при размещении жилых зданий должны соблюдаться нормы инсоляции, противопожарные нормы;

- предельное количество надземных этажей – 3;

- коэффициент использования территории не более 0,67;

- ограждения участка со стороны улицы не должно ухудшать ансамбля застройки, возможно решётчатое или глухое высотой не более 1,8 м;

- между участками соседних домовладений устанавливаются ограждения, не затеняющиеземельные участки (сетчатые илирешётчатые) высотой не более 1,8м;

**- срок аренды земельного участка:** 20 лет

- **технические условия и информация о плате за подключение**:

- электроснабжение от филиала ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго» от 27.01.2022 № МР1-КМ/29/321:имеется возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 15 кВт, напряжением 0,4 кВ, 3 категории электроснабжения. Для осуществления технологического присоединения необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с установленными правила технологического присоединения;

- водоснабжение от МУП «Коммунсервис» Костромского района от 28.01.2022 № б/н: магистральные сети холодного водоснабжения отсутствуют – центрального водоснабжения не имеется, возможно бурение индивидуальной скважины;

- водоотведение от ООО «Технологии ЖКХ» от 17.01.2022 № б/н: центральные сети канализации отсутствуют – центрального водоотведения не имеется, возможно обустройство герметичной емкости с локальной очисткой;

- водоотведение от МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 13.12.2021 № 2.11/8661д: отсутствует техническая возможность подключения;

- газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» от 27.01.2022 № ИС-15/300: имеется техническая возможность подключения газа в объеме 7,0 м3/ч;

- **начальный размер арендной платы**: 139 000 (Сто тридцать девять тысяч)рублей 00 коп.;

**- шаг аукциона**: 4 170 (Четыре тысячи сто семьдесят) рублей 00 коп.;

- **задаток за участие в аукционе**: 27800 (Двадцать семь тысяч восемьсот)рублей 00 коп.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

«УФК по Костромской области

(Администрация Минского сельского поселения

Костромского муниципального района Костромской области)

ИНН 4414010674, КПП 441401001, ОКТМО 34614420

ОГРН 1054477629601

Номер казначейского счета 03100643000000014100

ЕКС:40102810945370000034

ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ //УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ Г. КОСТРОМА

БИК 013469126

л/счет 05413001410

КБК 999 1 14 06025 10 0000 430

назначение платежа: «задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».»

В назначении платежа должен быть указан кадастровый номер земельного участка.

Задаток должен поступить на лицевой счет организатора аукциона не позднее 15 часов 00 минут 23мая 2022 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам,

участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении 1, начиная с 19апреля 2022 года в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 156543, Минское сельское поселение,село Минское, улицаКуколевского, 16, АдминистрацияМинского сельского поселения, кабинет 3. Приём заявок на участие в аукционе прекращается 20мая 2022 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Заявитель может подать заявление о получении муниципальной услуги в электронной форме с использованием РПГУ (при наличии технической возможности). В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя (если заявителем является физическое лицо):

- электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

- усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени юридического лица заверяется по выбору заявителя электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо):

- лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

- представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Иные документы, прилагаемые к заявлению в форме электронных образов бумажных документов (сканированных копий), удостоверяются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии 23мая 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в месте проведения аукциона. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 27мая 2022 года с 16 часов 00 минут по московскому времени в здании муниципального казенного учреждения культурно-досугового центра «Минское» администрации Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, расположенного по адресу: 156543, Костромская область, Костромской район, Минское сельское поселение, село Минское, ул. Куколевского, д. 15(актовый зал). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион начинается с оглашения аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

б) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация Минского сельского поселения в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона АдминистрацияМинского сельского поселения направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в АдминистрациюМинского сельского поселения, Администрация предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка.

15. Ознакомиться с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение возможно по месту приема заявок в течение срока приема заявок, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([https://torgi.gov.ru/index.html](https://torgi.gov.ru/new/public)),и на официальном сайте Администрации Минского сельского поселения (<http://www.msp44.ru>).

Приложение 1

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В Администрацию Минского сельского поселения (организатору аукциона)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

назначенном на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата аукциона)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование) юридического лица)

2. Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер) (дата выдачи) (кем выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (код подразделения)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ИНН) (ОГРН, ОГРНИП)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лица –претендента)

5. Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Ознакомившись с извещением о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [https://torgi.gov.ru/index.html](https://torgi.gov.ru/new/public), включая проект договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение), выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося в муниципальной собственности, и расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Обязуюсь соблюдать условия, указанные в извещении.

9. В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленный срок.

10. Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Корреспондентский счёт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лицевой счёт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участкав соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю Администрации Минского сельского поселенияКостромского муниципального района Костромской области согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фирменное наименование (наименование) юридического лица – претендента уполномоченного лица, | (подпись) | (фамилия, имя, отчество, руководителя илиюридического лица – претендента или уполномоченного лица,действующего по доверенности) |

 М. П.

Заявка принята организатором аукциона

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_ минут регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,принявшее заявку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение 2

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

**Договор N \_\_\_\_**

**аренды земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности**

|  |  |
| --- | --- |
| с. Минское | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

Администрация Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", в лице Главы Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области Журавлева Николая Александровича, действующего на основании Распоряжения администрации Минского сельского поселения от 01.10.2021 года N 26-к «О вступлении в должность главы Минского сельского поселения», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование или Ф.И.О.)*, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, Ф.И.О.)*, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(документ, подтверждающий полномочия)*, с другой стороны, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать номер и дату протокола об итогах аукциона)* заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок из земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м, имеющий адресные ориентиры: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предоставляемый в аренду для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать целевое назначение земельного участка)*.

Границы арендуемого участка указаны на прилагаемом к Договору плане участка (Приложение N \_\_\_\_), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (согласно [Выписке](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=57713&date=31.03.2022) из Единого государственного реестра недвижимости (Приложение N \_\_\_\_)).

1.2. Земельный участок, указанный в [п. 1.1](#Par19) настоящего Договора, находится в муниципальной собственности муниципального образования Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ ([Выписка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=57713&date=31.03.2022) из Единого государственного реестра недвижимости от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (Приложение N \_\_\_)).

Полномочия собственника реализует Администрация Минского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области*.*

1.3. Земельный участок передается Арендодателем Арендатору по [Акту](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=94858&date=31.03.2022) приема-передачи (Приложение N \_\_\_\_).

2. Арендная плата

2.1. Размер ежегодной платы за арендованный земельный участок составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором не позднее \_\_\_\_\_ числа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать период)* путем перечисления указанной в [п. 2.1](#Par31) настоящего Договора суммы на следующий банковский счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать реквизиты)*.

2.3. Размер арендной платы изменяется ежегодно путем корректировки индекса инфляции на текущий финансовый год в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на соответствующий год и не чаще одного раза в \_\_\_\_ год. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляются на основании дополнительных соглашений к Договору.

2.4. В случае передачи арендуемого земельного участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Арендатора

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать в установленном порядке земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.2. С согласия Арендодателя сдавать арендуемый земельный участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Своевременно производить арендные платежи за землю, установленные [разд. 2](#Par28) настоящего Договора.

3.2.3. Не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на земельном участке.

3.2.4. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

3.2.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов, осуществляющим муниципальный земельный контроль, доступ на участок по их требованию.

3.2.6. Обеспечить в установленном законом порядке государственную регистрацию настоящего Договора, а также всех заключенных в последующем дополнительных соглашений к нему в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Договора либо соглашений, в том числе нести расходы, необходимые для осуществления регистрации.

3.2.7. При прекращении Договора передать Объект Арендодателю по Акту приема-передачи в течении 30 календарных дней.

3.2.8. Выполнять иные требования, предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель вправе:

4.1.1. Осуществлять контроль использования и охраны земель Арендатором.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного прекращения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, невнесении арендной платы более чем за 1 (один) год, в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с [п. 2.3](#Par33) настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В течение 30 календарных дней после подписания Сторонами настоящего Договора передать Арендатору земельный участок по [Акту](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=94858&date=31.03.2022) приема-передачи (Приложение N \_\_\_\_\_).

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.4. В случае прекращения Договора принять Объект от Арендатора по [Акту](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=94858&date=31.03.2022) приема-передачи в течении 30 календарных дней.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты пени за каждый день просрочки в размере и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае нарушения срока возврата земельного участка, установленного [пп. 3.2.7](#Par52) настоящего Договора, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора внесения арендной платы за все время просрочки, а также потребовать возмещения документально подтвержденных убытков в случае, установленном [абз. 2 ст. 622](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=377025&date=31.03.2022&dst=100748&field=134) Гражданского кодекса Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, Стороны решают путем переговоров.

6.2. При невозможности решить спор путем переговоров Стороны передают дело в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Расторжение Договора

7.1. Стороны вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

Срок аренды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8.2. Стороны договорились, что условия настоящего Договора применяются к их отношениям с момента его подписания.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

8.4. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и регистрирующего органа.

8.5. В остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.6. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются Приложения:

8.6.1. План земельного участка (Приложение N \_\_\_\_).

8.6.2. [Выписка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=57713&date=31.03.2022) из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок (Приложение N \_\_\_\_).

8.6.3. [Акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=94858&date=31.03.2022) приема-передачи земельного участка в аренду (Приложение N \_\_\_\_).

9. Адреса и платежные реквизиты Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Арендатор: |  | Арендодатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| *(наименование юридического лица)* |  | *(наименование)* |
| Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_ |  | Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Вариант.*

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| *(Ф.И.О.)* |
| Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Арендатор: |  | Арендодатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |
|  |  | М.П. |