Приложение

к решению Совета депутатов Минского сельского поселения от 18.10.2021 года № 23

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории муниципального образования Минского сельского поселения, обслуживание которых осуществляется управляющими организациями**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м. общей площади помещения в многоквартирном доме средней этажности, руб.**  **(в том числе НДС)** | | **Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м. общей площади помещения в малоэтажном многоквартирном доме, руб.**  **(в том числе НДС)** | | |
| *5 этажей* | *4 этажа* | *3 этажа* | *2 этажа* | *1 этаж* |
| 1 | Содержание ИТО (систем вентиляции, отопления, ГВС, ХВС, водоотведения) | 3,70 | 4,44 | 5,33 | 6,39 | 7,67 |
| 2 | Содержание несущих конструкций (фундаментов, стен, подвала) | 1,67 | 2,00 | 2,40 | 2,89 | 3,46 |
| 3 | Работы по обеспечению пожарной безопасности | 0,09 | 0,11 | 0,13 | 0,16 | 0,19 |
| 4 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,39 | 0,47 | 0,56 | 0,67 | 0,81 |
| 5 | Содержание электрооборудования | 0,85 | 1,02 | 1,22 | 1,47 | 1,76 |
| 6 | Уборка придомовой территории | 2,17 | 2,60 | 3,12 | 3,75 | 4,50 |
| 7 | Аварийная служба | 1,47 | 1,76 | 2,12 | 2,54 | 3,05 |
| 8 | Уборка мест общего пользования | 1,93 | 2,32 | 2,78 | 3,34 | 4,00 |
| 9 | Дератизация/дезинфекция/дезинсекция | 0,18 | 0,22 | 0,26 | 0,31 | 0,37 |
| 10 | Освещение мест общего пользования | 1,55 | 1,86 | 2,23 | 2,68 | 3,21 |
| 11 | Услуги управляющей компании | 2,52 | 3,02 | 3,63 | 4,35 | 5,23 |
| 12 | Текущий ремонт | 1,83 | 2,20 | 2,64 | 3,16 | 3,79 |
|  | **Итого размер платы** | **18,35** | **22,02** | **26,42** | **31,71** | **38,04** |